

Größe der BG nach Anzahl der Personen	Richtwert Bruttokalt (siehe Anlage 1 Nummer 2 der AV- Wohnen, Spalte 6) mtl. in €	Gebäudefläche in m²	Heizöl				Erdgas				Fernwärme				Abschlag dezentrale WW-Versorgung
			Grenzwert Heizkosten mtl. in €	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) inkl. Umzugsvermeidungszuschlag oder Härtefall(10%) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) inkl. Zuschlag Wohnungslosigkeit (20%) mtl. in € (gerundet*)	Grenzwert Heizkosten mtl. in €	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 7) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 7) inkl. Umzugsvermeidungszuschlag oder Härtefall(10%) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 7) inkl. Zuschlag Wohnungslosigkeit (20%) mtl. in € (gerundet*)	Grenzwert Heizkosten mtl. in €	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 10) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 10) inkl. Umzugsvermeidungszuschlag oder Härtefall (10%) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) inkl. Zuschlag Wohnungslosigkeit (20%) mtl. in € (gerundet*)	Bei dezentraler Warmwasserversorgung ist von den Heizkosten folgender Betrag abzuziehen
1	404,00	100-250	60,00	464	504	545	78,50	483	523	563	94,00	498	538	579	6
		251-500	57,00	461	501	542	74,00	478	518	559	88,50	493	533	573	6
		501-1000	55,00	459	499	540	70,00	474	514	555	84,00	488	528	569	6
		> 1000	54,00	458	498	539	67,50	472	512	552	81,00	485	525	566	6
2	472,20	100-250	72,00	544	591	639	94,20	566	614	661	112,80	585	632	679	7
		251-500	68,40	541	588	635	88,80	561	608	655	106,20	578	626	673	7
		501-1000	66,00	538	585	633	84,00	556	603	651	100,80	573	620	667	7
		> 1000	64,80	537	584	631	81,00	553	600	648	97,20	569	617	664	7
2 (Alleinerziehende mit einem Kind)	491,40	100-250	78,00	569	619	668	102,05	593	643	692	122,20	614	663	712	8
		251-500	74,10	566	615	664	96,20	588	637	686	115,05	606	656	705	8
		501-1000	71,50	563	612	661	91,00	582	632	681	109,20	601	650	699	8
		> 1000	70,20	562	611	660	87,75	579	628	677	105,30	597	646	695	8
3	604,80	100-250	96,00	701	761	822	125,60	730	791	851	150,40	755	816	876	10
		251-500	91,20	696	756	817	118,40	723	784	844	141,60	746	807	867	10
		501-1000	88,00	693	753	814	112,00	717	777	838	134,40	739	800	860	10
		> 1000	86,40	691	752	812	108,00	713	773	834	129,60	734	795	855	10
4	680,40	100-250	108,00	788	856	924	141,30	822	890	958	169,20	850	918	986	11
		251-500	102,60	783	851	919	133,20	814	882	950	159,30	840	908	976	11
		501-1000	99,00	779	847	915	126,00	806	874	942	151,20	832	900	968	11
		> 1000	97,20	778	846	914	121,50	802	870	938	145,80	826	894	962	11
5	795,60	100-250	122,40	918	998	1077	160,14	956	1.035	1115	191,76	987	1.067	1146	12
		251-500	116,28	912	991	1071	150,96	947	1.026	1106	180,54	976	1.056	1135	12
		501-1000	112,20	908	987	1067	142,80	938	1.018	1098	171,36	967	1.047	1126	12
		> 1000	110,16	906	985	1065	137,70	933	1.013	1092	165,24	961	1.040	1120	12
zuzüglich 1	93,60	100-250	14,40	108	117	127	18,84	112	122	131	22,56	116	126	135	1
		251-500	13,68	107	117	126	17,76	111	121	130	21,24	115	124	134	1
		501-1000	13,20	107	116	126	16,80	110	120	129	20,16	114	123	132	1
		> 1000	12,96	107	116	125	16,20	110	119	129	19,44	113	122	132	1

Quelle: SenIAS, Zusammenstellung und Berechnung [www.berlin-hilft.com](http://www.berlin-hilft.com). Werte in ROT stellen die jeweils mind. erreichbare Warmmiete dar, weil jeweils von der größten Haus-Größe ausgegangen wurde.