

Größe der BG nach Anzahl der Personen	Richtwert Bruttokalt (siehe Anlage 1 Nummer 2 der AV-Wohnen, Spalte 6) mtl. in €	Gebäudefläche in m²	Heizöl				Erdgas				Fernwärme				Abschlag dezentrale WW-Versorgung
			Grenzwert Heizkosten mtl. in €	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) inkl. Umzugsvermeidungszuschlag oder Härtefall(10%) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) inkl. Zuschlag Wohnungslosigkeit (20%) mtl. in € (gerundet*)	Grenzwert Heizkosten mtl. in €	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 7) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 7) inkl. Umzugsvermeidungszuschlag oder Härtefall(10%) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) inkl. Zuschlag Wohnungslosigkeit (20%) mtl. in € (gerundet*)	Grenzwert Heizkosten mtl. in €	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 10) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 10) inkl. Umzugsvermeidungszuschlag oder Härtefall (10%) mtl. in € (gerundet*)	zulässige Gesamtaufwendungen (Summe aus Spalte 2 und 4) inkl. Zuschlag Wohnungslosigkeit (20%) mtl. in € (gerundet*)	Bei dezentraler Warmwasserversorgung ist von den Heizkosten folgender Betrag abzuziehen
1	404,00	> 1000	54,00	458	498	539	67,50	472	512	552	81,00	485	525	566	6
2	472,20	> 1000	64,80	537	584	631	81,00	553	600	648	97,20	569	617	664	7
2 (Alleinerziehende mit einem Kind)	491,40	> 1000	70,20	562	611	660	87,75	579	628	677	105,30	597	646	695	8
3	604,80	> 1000	86,40	691	752	812	108,00	713	773	834	129,60	734	795	855	10
4	680,40	> 1000	97,20	778	846	914	121,50	802	870	938	145,80	826	894	962	11
5	795,60	> 1000	110,16	906	985	1065	137,70	933	1.013	1092	165,24	961	1.040	1120	12
zuzüglich 1	93,60	> 1000	12,96	107	116	125	16,20	110	119	129	19,44	113	122	132	1

Quelle: SeniAS, Zusammenstellung und Berechnung www.berlin-hilft.com. Werte in ROT stellen die jeweils mind. erreichbare Warmmiete dar, weil jeweils von der größten